

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000455 от 07.09.2020

**LEGENDA Героев 2 этап**

**Дата первичного размещения: 23.08.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ЛЕГЕНДА ИНВЕСТ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЛЕГЕНДА ИНВЕСТ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>196210</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>город Санкт-Петербург</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Стартовая</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 8; Литера: А</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 309</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 00:00 по 00:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(812)677-00-09</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>Info@legenda-dom.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://legendageroev.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Клюев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алексей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>LEGENDA INTELLIGENT DEVELOPMENT, LEGENDA</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7810410939</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137847061770</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2013 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>ЛЕГЕНДА</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7840438730</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Селиванов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Василий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Геннадьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>67,5 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>014-257-246 20</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>781612940933</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом - застройщиком</b>
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Клюев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>27,5 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>049-493-079 98</b>

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>781120819386</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом - застройщиком</b>
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Лукьянов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>5 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом - застройщиком</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 318,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>37 193,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>914 759,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.1.1	<p>Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b></p>
	7.1.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b></p>
	7.1.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b></p>
	7.1.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b></p>
	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b></p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b></p>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Санкт-Петербург</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>шоссе</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Петергофское</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>участок 101, (севернее пересечения с улицей Пограничника Гарькавого, квартал 31-1), Этап строительства II</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>72541,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Железобетонные стены и простенки, каменная кладка, минераловатный утеплитель, вентилируемый фасад)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>33312,46 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>10016,00 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>43328,46 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>ЛенСтройГеология</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7810561448</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Проектно-Экологическая Лаборатория</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7839426177</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Евгений Герасимов. Архитекторы</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7804248124</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-2-0011-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Независимая экспертиза строительных проектов</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7804513277</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>09.11.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>78-2-1-1-0112-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Центральное Бюро Экспертизы ЛКФ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7841508003</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>LEGENDA Героев</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-008-0252.1-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>31.01.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.10.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>78-008-0252-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.11.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>24.11.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право субаренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор субаренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.07.2016</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.08.2016</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>01.11.2020</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>09.06.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>78:40:8339:4665</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>41013,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Благоустройство территории решено в виде устройства проездов и тротуаров, площадок для отдыха детей и для занятий физкультурой с установкой игрового и спортивного оборудования, а также малых архитектурных форм. Все площадки освещаются уличными светильниками. На свободной от застройки и размещения проездов, тротуаров и площадок территории предусмотрено устройство газонов, посадка кустарниковых насаждений.</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>525</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>518</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>482</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>36</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	3	54.47	2
2	Квартира	2	3	43.37	1
3	Квартира	2	3	65.79	2
4	Квартира	2	3	35.31	1
5	Квартира	2	3	89.83	3
6	Квартира	2	3	68.79	2
7	Квартира	2	3	37.51	1
8	Квартира	3	3	54.47	2
9	Квартира	3	3	43.37	1
10	Квартира	3	3	65.79	2
11	Квартира	3	3	35.31	1
12	Квартира	3	3	89.83	3
13	Квартира	3	3	68.79	2
14	Квартира	3	3	37.51	1
15	Квартира	4	3	54.47	2
16	Квартира	4	3	43.37	1
17	Квартира	4	3	65.79	2
18	Квартира	4	3	35.31	1
19	Квартира	4	3	89.83	3

20	Квартира	4	3	68.79	2
21	Квартира	4	3	37.51	1
22	Квартира	5	3	54.47	2
23	Квартира	5	3	43.37	1
24	Квартира	5	3	65.79	2
25	Квартира	5	3	35.31	1
26	Квартира	5	3	89.83	3
27	Квартира	5	3	68.79	2
28	Квартира	5	3	37.51	1
29	Квартира	6	3	54.47	2
30	Квартира	6	3	43.37	1
31	Квартира	6	3	65.79	2
32	Квартира	6	3	35.31	1
33	Квартира	6	3	89.83	3
34	Квартира	6	3	68.79	2
35	Квартира	6	3	37.51	1
36	Квартира	7	3	54.47	2
37	Квартира	7	3	43.37	1
38	Квартира	7	3	65.79	2
39	Квартира	7	3	35.31	1
40	Квартира	7	3	89.83	3
41	Квартира	7	3	68.79	2
42	Квартира	7	3	37.51	1
43	Квартира	8	3	54.47	2
44	Квартира	8	3	43.37	1
45	Квартира	8	3	65.79	2
46	Квартира	8	3	35.31	1
47	Квартира	8	3	89.83	3
48	Квартира	8	3	68.79	2
49	Квартира	8	3	37.51	1
50	Квартира	9	3	54.47	2
51	Квартира	9	3	43.37	1
52	Квартира	9	3	65.79	2
53	Квартира	9	3	35.31	1
54	Квартира	9	3	89.83	3
55	Квартира	9	3	68.79	2
56	Квартира	9	3	37.51	1
57	Квартира	10	3	54.47	2
58	Квартира	10	3	43.37	1
59	Квартира	10	3	65.79	2
60	Квартира	10	3	35.31	1
61	Квартира	10	3	89.83	3
62	Квартира	10	3	68.79	2

63	Квартира	10	3	37.51	1
64	Квартира	11	3	54.47	2
65	Квартира	11	3	43.37	1
66	Квартира	11	3	65.79	2
67	Квартира	11	3	35.31	1
68	Квартира	11	3	89.83	3
69	Квартира	11	3	68.79	2
70	Квартира	11	3	37.51	1
71	Квартира	12	3	54.47	2
72	Квартира	12	3	43.37	1
73	Квартира	12	3	65.79	2
74	Квартира	12	3	35.31	1
75	Квартира	12	3	89.83	3
76	Квартира	12	3	68.79	2
77	Квартира	12	3	37.51	1
78	Квартира	13	3	54.47	2
79	Квартира	13	3	43.37	1
80	Квартира	13	3	65.79	2
81	Квартира	13	3	35.31	1
82	Квартира	13	3	89.83	3
83	Квартира	13	3	68.79	2
84	Квартира	13	3	37.51	1
85	Квартира	14	3	54.47	2
86	Квартира	14	3	43.37	1
87	Квартира	14	3	65.79	2
88	Квартира	14	3	35.31	1
89	Квартира	14	3	89.83	3
90	Квартира	14	3	68.79	2
91	Квартира	14	3	37.51	1
92	Квартира	15	3	54.47	2
93	Квартира	15	3	43.37	1
94	Квартира	15	3	65.79	2
95	Квартира	15	3	35.31	1
96	Квартира	15	3	89.83	3
97	Квартира	15	3	68.79	2
98	Квартира	15	3	37.51	1
99	Квартира	16	3	54.47	2
100	Квартира	16	3	43.37	1
101	Квартира	16	3	65.79	2
102	Квартира	16	3	35.31	1
103	Квартира	16	3	89.83	3
104	Квартира	16	3	68.79	2
105	Квартира	16	3	37.51	1

106	Квартира	17	3	54.47	2
107	Квартира	17	3	43.37	1
108	Квартира	17	3	65.79	2
109	Квартира	17	3	35.31	1
110	Квартира	17	3	89.83	3
111	Квартира	17	3	68.79	2
112	Квартира	17	3	37.51	1
113	Квартира	18	3	54.47	2
114	Квартира	18	3	43.37	1
115	Квартира	18	3	65.79	2
116	Квартира	18	3	35.31	1
117	Квартира	18	3	89.36	3
118	Квартира	18	3	68.79	2
119	Квартира	18	3	37.51	1
120	Квартира	19	3	54.47	2
121	Квартира	19	3	43.37	1
122	Квартира	19	3	65.79	2
123	Квартира	19	3	35.31	1
124	Квартира	19	3	89.36	3
125	Квартира	19	3	68.79	2
126	Квартира	19	3	37.51	1
127	Квартира	20	3	54.47	2
128	Квартира	20	3	43.37	1
129	Квартира	20	3	65.79	2
130	Квартира	20	3	35.31	1
131	Квартира	20	3	89.36	3
132	Квартира	20	3	68.79	2
133	Квартира	20	3	37.51	1
134	Квартира	21	3	54.47	2
135	Квартира	21	3	43.37	1
136	Квартира	21	3	65.79	2
137	Квартира	21	3	35.31	1
138	Квартира	21	3	89.36	3
139	Квартира	21	3	68.79	2
140	Квартира	21	3	37.51	1
141	Квартира	22	3	54.47	2
142	Квартира	22	3	43.37	1
143	Квартира	22	3	65.79	2
144	Квартира	22	3	35.31	1
145	Квартира	22	3	89.36	3
146	Квартира	22	3	68.79	2
147	Квартира	22	3	37.51	1
148	Квартира	2	3	37.51	1

149	Квартира	2	3	37.51	1
150	Квартира	2	3	108.55	3
151	Квартира	2	3	75.3	3
152	Квартира	2	3	49.68	1
153	Квартира	2	3	43.64	1
154	Квартира	2	3	40.93	1
155	Квартира	3	3	37.51	1
156	Квартира	3	3	37.51	1
157	Квартира	3	3	108.55	3
158	Квартира	3	3	75.3	3
159	Квартира	3	3	49.68	1
160	Квартира	3	3	43.64	1
161	Квартира	3	3	40.93	1
162	Квартира	4	3	37.51	1
163	Квартира	4	3	37.51	1
164	Квартира	4	3	108.55	3
165	Квартира	4	3	75.3	3
166	Квартира	4	3	49.68	1
167	Квартира	4	3	43.64	1
168	Квартира	4	3	40.93	1
169	Квартира	5	3	37.51	1
170	Квартира	5	3	37.51	1
171	Квартира	5	3	108.55	3
172	Квартира	5	3	75.3	3
173	Квартира	5	3	49.68	1
174	Квартира	5	3	43.64	1
175	Квартира	5	3	40.93	1
176	Квартира	6	3	37.51	1
177	Квартира	6	3	37.51	1
178	Квартира	6	3	108.55	3
179	Квартира	6	3	75.3	3
180	Квартира	6	3	49.68	1
181	Квартира	6	3	43.64	1
182	Квартира	6	3	40.93	1
183	Квартира	7	3	37.51	1
184	Квартира	7	3	37.51	1
185	Квартира	7	3	108.55	3
186	Квартира	7	3	75.3	3
187	Квартира	7	3	49.68	1
188	Квартира	7	3	43.64	1
189	Квартира	7	3	40.93	1
190	Квартира	8	3	37.51	1
191	Квартира	8	3	37.51	1

192	Квартира	8	3	108.55	3
193	Квартира	8	3	75.3	3
194	Квартира	8	3	49.68	1
195	Квартира	8	3	43.64	1
196	Квартира	8	3	40.93	1
197	Квартира	9	3	37.51	1
198	Квартира	9	3	37.51	1
199	Квартира	9	3	108.55	3
200	Квартира	9	3	75.3	3
201	Квартира	9	3	49.68	1
202	Квартира	9	3	43.64	1
203	Квартира	9	3	40.93	1
204	Квартира	10	3	37.51	1
205	Квартира	10	3	37.51	1
206	Квартира	10	3	108.55	3
207	Квартира	10	3	75.3	3
208	Квартира	10	3	49.68	1
209	Квартира	10	3	43.64	1
210	Квартира	10	3	40.93	1
211	Квартира	11	3	37.51	1
212	Квартира	11	3	37.51	1
213	Квартира	11	3	108.55	3
214	Квартира	11	3	75.3	3
215	Квартира	11	3	49.68	1
216	Квартира	11	3	43.64	1
217	Квартира	11	3	40.93	1
218	Квартира	12	3	37.51	1
219	Квартира	12	3	37.51	1
220	Квартира	12	3	108.55	3
221	Квартира	12	3	75.3	3
222	Квартира	12	3	49.69	1
223	Квартира	12	3	43.64	1
224	Квартира	12	3	40.93	1
225	Квартира	13	3	37.51	1
226	Квартира	13	3	37.51	1
227	Квартира	13	3	108.55	3
228	Квартира	13	3	75.3	3
229	Квартира	13	3	49.68	1
230	Квартира	13	3	43.64	1
231	Квартира	13	3	40.93	1
232	Квартира	14	3	37.51	1
233	Квартира	14	3	37.51	1
234	Квартира	14	3	108.55	3

235	Квартира	14	3	75.3	3
236	Квартира	14	3	49.68	1
237	Квартира	14	3	43.64	1
238	Квартира	14	3	40.93	1
239	Квартира	15	3	37.51	1
240	Квартира	15	3	37.51	1
241	Квартира	15	3	108.55	3
242	Квартира	15	3	75.3	3
243	Квартира	15	3	49.68	1
244	Квартира	15	3	43.64	1
245	Квартира	15	3	40.93	1
246	Квартира	16	3	37.51	1
247	Квартира	16	3	37.51	1
248	Квартира	16	3	108.55	3
249	Квартира	16	3	75.3	3
250	Квартира	16	3	49.68	1
251	Квартира	16	3	43.64	1
252	Квартира	16	3	40.93	1
253	Квартира	17	3	37.51	1
254	Квартира	17	3	37.51	1
255	Квартира	17	3	108.55	3
256	Квартира	17	3	75.3	3
257	Квартира	17	3	49.68	1
258	Квартира	17	3	43.64	1
259	Квартира	17	3	40.93	1
260	Квартира	18	3	37.51	1
261	Квартира	18	3	37.51	1
262	Квартира	18	3	108.55	3
263	Квартира	18	3	75.3	3
264	Квартира	18	3	49.68	1
265	Квартира	18	3	43.64	1
266	Квартира	18	3	40.5	1
267	Квартира	19	3	37.51	1
268	Квартира	19	3	37.51	1
269	Квартира	19	3	108.55	3
270	Квартира	19	3	75.3	3
271	Квартира	19	3	49.68	1
272	Квартира	19	3	43.64	1
273	Квартира	19	3	40.5	1
274	Квартира	20	3	37.51	1
275	Квартира	20	3	37.51	1
276	Квартира	20	3	108.55	3
277	Квартира	20	3	75.3	3

278	Квартира	20	3	49.68	1
279	Квартира	20	3	43.64	1
280	Квартира	20	3	40.5	1
281	Квартира	21	3	37.51	1
282	Квартира	21	3	37.51	1
283	Квартира	21	3	108.55	3
284	Квартира	21	3	75.3	3
285	Квартира	21	3	49.68	1
286	Квартира	21	3	43.64	1
287	Квартира	21	3	40.5	1
288	Квартира	22	3	37.51	1
289	Квартира	22	3	37.51	1
290	Квартира	22	3	108.55	3
291	Квартира	22	3	75.3	3
292	Квартира	22	3	49.68	1
293	Квартира	22	3	43.64	1
294	Квартира	22	3	40.5	1
295	Квартира	2	4	43.16	1
296	Квартира	2	4	78.2	3
297	Квартира	2	4	35.31	1
298	Квартира	2	4	35.31	1
299	Квартира	2	4	63.73	2
300	Квартира	2	4	85.53	3
301	Квартира	2	4	52.65	2
302	Квартира	3	4	43.16	1
303	Квартира	3	4	78.2	3
304	Квартира	3	4	35.31	1
305	Квартира	3	4	35.31	1
306	Квартира	3	4	63.73	2
307	Квартира	3	4	85.53	3
308	Квартира	3	4	52.65	2
309	Квартира	4	4	43.16	1
310	Квартира	4	4	78.2	3
311	Квартира	4	4	35.31	1
312	Квартира	4	4	35.31	1
313	Квартира	4	4	63.73	2
314	Квартира	4	4	85.53	3
315	Квартира	4	4	52.65	2
316	Квартира	5	4	43.16	1
317	Квартира	5	4	78.2	3
318	Квартира	5	4	35.31	1
319	Квартира	5	4	35.31	1
320	Квартира	5	4	63.73	2

321	Квартира	5	4	85.53	3
322	Квартира	5	4	52.65	2
323	Квартира	6	4	43.16	1
324	Квартира	6	4	78.2	3
325	Квартира	6	4	35.31	1
326	Квартира	6	4	35.31	1
327	Квартира	6	4	63.73	2
328	Квартира	6	4	85.53	3
329	Квартира	6	4	52.65	2
330	Квартира	7	4	43.16	1
331	Квартира	7	4	78.2	3
332	Квартира	7	4	35.31	1
333	Квартира	7	4	35.31	1
334	Квартира	7	4	63.73	2
335	Квартира	7	4	85.53	3
336	Квартира	7	4	52.65	2
337	Квартира	8	4	43.16	1
338	Квартира	8	4	78.2	3
339	Квартира	8	4	35.31	1
340	Квартира	8	4	35.31	1
341	Квартира	8	4	63.73	2
342	Квартира	8	4	85.53	3
343	Квартира	8	4	52.65	2
344	Квартира	9	4	43.16	1
345	Квартира	9	4	78.2	3
346	Квартира	9	4	35.31	1
347	Квартира	9	4	35.31	1
348	Квартира	9	4	63.73	2
349	Квартира	9	4	85.53	3
350	Квартира	9	4	52.65	2
351	Квартира	10	4	43.16	1
352	Квартира	10	4	78.2	3
353	Квартира	10	4	35.31	1
354	Квартира	10	4	35.31	1
355	Квартира	10	4	63.73	2
356	Квартира	10	4	85.53	3
357	Квартира	10	4	52.65	2
358	Квартира	11	4	43.16	1
359	Квартира	11	4	78.2	3
360	Квартира	11	4	35.31	1
361	Квартира	11	4	35.31	1
362	Квартира	11	4	63.73	2
363	Квартира	11	4	85.53	3

364	Квартира	11	4	52.65	2
365	Квартира	12	4	43.16	1
366	Квартира	12	4	78.2	3
367	Квартира	12	4	35.31	1
368	Квартира	12	4	35.31	1
369	Квартира	12	4	63.73	2
370	Квартира	12	4	85.53	3
371	Квартира	12	4	52.65	2
372	Квартира	13	4	43.16	1
373	Квартира	13	4	78.2	3
374	Квартира	13	4	35.31	1
375	Квартира	13	4	35.31	1
376	Квартира	13	4	63.73	2
377	Квартира	13	4	85.53	3
378	Квартира	13	4	52.65	2
379	Квартира	14	4	43.16	1
380	Квартира	14	4	78.2	3
381	Квартира	14	4	35.31	1
382	Квартира	14	4	35.31	1
383	Квартира	14	4	63.73	2
384	Квартира	14	4	85.53	3
385	Квартира	14	4	52.65	2
386	Квартира	15	4	43.16	1
387	Квартира	15	4	78.2	3
388	Квартира	15	4	35.31	1
389	Квартира	15	4	35.31	1
390	Квартира	15	4	63.73	2
391	Квартира	15	4	85.53	3
392	Квартира	15	4	52.65	2
393	Квартира	16	4	43.16	1
394	Квартира	16	4	78.2	3
395	Квартира	16	4	35.31	1
396	Квартира	16	4	35.31	1
397	Квартира	16	4	63.36	2
398	Квартира	16	4	85.17	3
399	Квартира	16	4	52.65	2
400	Квартира	17	4	43.16	1
401	Квартира	17	4	78.2	3
402	Квартира	17	4	35.31	1
403	Квартира	17	4	35.31	1
404	Квартира	17	4	63.36	2
405	Квартира	17	4	85.17	3
406	Квартира	17	4	52.65	2

407	Квартира	18	4	43.16	1
408	Квартира	18	4	78.2	3
409	Квартира	18	4	35.31	1
410	Квартира	18	4	35.31	1
411	Квартира	18	4	63.36	2
412	Квартира	18	4	85.17	3
413	Квартира	18	4	52.65	2
414	Квартира	19	4	43.16	1
415	Квартира	19	4	78.2	3
416	Квартира	19	4	35.31	1
417	Квартира	19	4	35.31	1
418	Квартира	19	4	63.36	2
419	Квартира	19	4	85.17	3
420	Квартира	19	4	52.65	2
421	Квартира	20	4	43.16	1
422	Квартира	20	4	78.2	3
423	Квартира	20	4	35.31	1
424	Квартира	20	4	35.31	1
425	Квартира	20	4	63.36	2
426	Квартира	20	4	85.17	3
427	Квартира	20	4	52.65	2
428	Квартира	21	4	43.16	1
429	Квартира	21	4	78.2	3
430	Квартира	21	4	35.31	1
431	Квартира	21	4	35.31	1
432	Квартира	21	4	63.36	2
433	Квартира	21	4	85.17	3
434	Квартира	21	4	52.65	2
435	Квартира	22	4	43.16	1
436	Квартира	22	4	78.2	3
437	Квартира	22	4	35.31	1
438	Квартира	22	4	35.31	1
439	Квартира	22	4	63.36	2
440	Квартира	22	4	85.17	3
441	Квартира	22	4	52.65	2
442	Квартира	2	4	103.57	3
443	Квартира	2	4	73.34	2
444	Квартира	2	4	91.64	3
445	Квартира	2	4	103.77	3
446	Квартира	3	4	138.19	3
447	Квартира	3	4	73.34	2
448	Квартира	3	4	91.64	3
449	Квартира	3	4	103.77	3

450	Квартира	4	4	138.19	3
451	Квартира	4	4	73.34	2
452	Квартира	4	4	91.64	3
453	Квартира	4	4	103.77	3
454	Квартира	5	4	138.19	3
455	Квартира	5	4	73.34	2
456	Квартира	5	4	91.64	3
457	Квартира	5	4	103.77	3
458	Квартира	6	4	138.19	3
459	Квартира	6	4	73.34	2
460	Квартира	6	4	91.64	3
461	Квартира	6	4	103.77	3
462	Квартира	7	4	138.19	3
463	Квартира	7	4	73.34	2
464	Квартира	7	4	91.64	3
465	Квартира	7	4	103.77	3
466	Квартира	8	4	138.19	3
467	Квартира	8	4	73.34	2
468	Квартира	8	4	91.64	3
469	Квартира	8	4	103.77	3
470	Квартира	9	4	138.19	3
471	Квартира	9	4	73.34	2
472	Квартира	9	4	91.64	3
473	Квартира	9	4	103.77	3
474	Квартира	10	4	138.19	3
475	Квартира	10	4	72.36	2
476	Квартира	10	4	91.64	3
477	Квартира	10	4	103.77	3
478	Квартира	11	4	138.19	3
479	Квартира	11	4	72.36	2
480	Квартира	11	4	91.64	3
481	Квартира	11	4	103.77	3
482	Квартира	12	4	138.19	3
483	Квартира	12	4	72.36	2
484	Квартира	12	4	91.64	3
485	Квартира	12	4	103.77	3
486	Квартира	13	4	138.19	3
487	Квартира	13	4	72.36	2
488	Квартира	13	4	91.64	3
489	Квартира	13	4	103.77	3
490	Квартира	14	4	138.19	3
491	Квартира	14	4	72.36	2
492	Квартира	14	4	91.64	3

493	Квартира	14	4	103.77	3
494	Квартира	15	4	138.19	3
495	Квартира	15	4	72.36	2
496	Квартира	15	4	91.64	3
497	Квартира	15	4	103.77	3
498	Квартира	16	4	138.19	3
499	Квартира	16	4	72.36	2
500	Квартира	16	4	91.64	3
501	Квартира	16	4	103.77	3
502	Квартира	17	4	138.19	3
503	Квартира	17	4	72.36	2
504	Квартира	17	4	91.64	3
505	Квартира	17	4	103.77	3
506	Квартира	18	4	138.19	3
507	Квартира	18	4	72.36	2
508	Квартира	18	4	91.64	3
509	Квартира	18	4	103.77	3
510	Квартира	19	4	138.19	3
511	Квартира	19	4	72.36	2
512	Квартира	19	4	91.64	3
513	Квартира	19	4	103.77	3
514	Квартира	20	4	138.19	3
515	Квартира	20	4	72.36	2
516	Квартира	20	4	91.64	3
517	Квартира	20	4	103.77	3
518	Квартира	21	4	138.19	3
519	Квартира	21	4	72.36	2
520	Квартира	21	4	91.64	3
521	Квартира	21	4	103.77	3
522	Квартира	22	4	138.19	3
523	Квартира	22	4	72.36	2
524	Квартира	22	4	91.64	3
525	Квартира	22	4	103.77	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
M02		1		512.52	Душевая 1	2.7
					Душевая 2	2.37
					Загрузочное помещение	54.77
					Помещение без назначения	441.13
					СУ	2.1
					СУ 2	2.13

				Тамбур	2.32
				Тамбур 2	2.01
				Уборочный инвентарь 1	2.99
МЦ	1		238.72	Помещение без назначения	221.15
				СУ	2.29
				СУ 2	5.01
				СУ 3	1.92
				Тамбур	3.94
				Тамбур 2	2.25
				Уборочный инвентарь 1	2.16
П37	1		112.12	Помещение без назначения	106.2
				СУ	2.25
				Тамбур	1.75
				Уборочный инвентарь 1	1.92
П38	1		64.42	Помещение без назначения	57.87
				СУ	2.46
				Тамбур	1.86
				Уборочный инвентарь 1	2.23
П39	1		74.17	Помещение без назначения	65.37
				СУ	3.13
				Тамбур	2.05
				Уборочный инвентарь 1	3.62
П40	1		52.93	Помещение без назначения	43.99
				СУ	3.09
				Тамбур	2.9
				Уборочный инвентарь 1	2.95
П41	1		78.29	Помещение без назначения	71.24
				СУ	2.33
				Тамбур	2.22
				Уборочный инвентарь 1	2.5
П42	1		80.48	Помещение без назначения	73.57
				СУ	2.46
				Тамбур	2.22
				Уборочный инвентарь 1	2.23
П43	1		80.62	Помещение без назначения	73.61
				СУ	2.29
				Тамбур	2.22
				Уборочный инвентарь 1	2.5
П44	1		76.32	Помещение без назначения	69.18
				СУ	2.24
				Тамбур	2.22
				Уборочный инвентарь 1	2.68
П45	1		59.99	Помещение без назначения	52.46

					СУ	1.79
					Тамбур	3.89
					Уборочный инвентарь 1	1.85
П46		1		80.56	Помещение без назначения	73.91
					СУ	2.01
					Тамбур	1.86
					Уборочный инвентарь 1	2.78
П47		1		103.64	Помещение без назначения	97.13
					СУ	2.12
					Тамбур	2.12
					Уборочный инвентарь 1	2.27
П48		1		61.41	Помещение без назначения	55.47
					СУ	1.68
					Тамбур	1.92
					Уборочный инвентарь 1	2.34
П49		1		55.87	Помещение без назначения	47.58
					СУ	2.07
					Тамбур	3.39
					Уборочный инвентарь 1	2.83
П50		1		49.49	Помещение без назначения	42.94
					СУ	2.07
					Тамбур	1.9
					Уборочный инвентарь 1	2.58
П51		1		78.08	Помещение без назначения	71.55
					СУ	2.07
					Тамбур	1.92
					Уборочный инвентарь 1	2.54
П52		1		89.32	Помещение без назначения	83.5
					СУ	1.74
					Тамбур	1.92
					Уборочный инвентарь 1	2.16
П53		1		58.18	Помещение без назначения	52.16
					СУ	2.06
					Тамбур	2.16
					Уборочный инвентарь 1	1.8
П54		1		49.11	Помещение без назначения	43
					СУ	2.03
					Тамбур	1.92
					Уборочный инвентарь 1	2.16
П55		1		83.82	Помещение без назначения	77.92
					СУ	1.95
					Тамбур	1.8
					Уборочный инвентарь 1	2.15

П56	1	61.09	Помещение без назначения	54.33
			СУ	2.16
			Тамбур	1.92
			Уборочный инвентарь 1	2.68
П57	1	85.91	Помещение без назначения	79.43
			СУ	2.34
			Тамбур	1.92
			Уборочный инвентарь 1	2.22
П58	1	84.08	Помещение без назначения	77.44
			СУ	2.08
			Тамбур	1.92
			Уборочный инвентарь 1	2.64
П59	1	87.58	Помещение без назначения	81.02
			СУ	2.08
			Тамбур	1.92
			Уборочный инвентарь 1	2.56
П60	1	84.87	Помещение без назначения	76.02
			СУ	2.82
			Тамбур	2.51
			Уборочный инвентарь 1	3.52
П61	1	76.47	Помещение без назначения	68.71
			СУ	2.88
			Тамбур	1.92
			Уборочный инвентарь 1	2.96
П62	1	62.52	Помещение без назначения	56.64
			СУ	2.08
			Тамбур	1.49
			Уборочный инвентарь 1	2.41
П63	1	53.78	Помещение без назначения	47.51
			СУ	1.78
			Тамбур	2.06
			Уборочный инвентарь 1	2.43
П64	1	71.77	Помещение без назначения	65.49
			СУ	2.13
			Тамбур	2.01
			Уборочный инвентарь 1	2.14
П65	1	55.53	Помещение без назначения	46.9
			СУ	3.15
			Тамбур	2.8
			Уборочный инвентарь 1	2.68
П66	1	79.32	Помещение без назначения	71.66
			СУ	2
			Тамбур	2.46

					Уборочный инвентарь 1	3.2
П67		1		53.39	Помещение без назначения	46.69
					СУ	2.49
					Тамбур	1.74
					Уборочный инвентарь 1	2.47
П68		1		56.82	Помещение без назначения	49.54
					СУ	1.7
					Тамбур	3.12
					Уборочный инвентарь 1	2.46
П69		1		16.05	Помещение без назначения	10.17
					СУ	2.27
					Тамбур	1.65
					Уборочный инвентарь 1	1.96
Р02		1		248.61	Душевая 1	1.85
					Загрузочное помещение	32.85
					Помещение без назначения	201.36
					СУ	2.13
					СУ 2	1.95
					СУ 3	2.04
					Тамбур	1.85
					Тамбур 2	1.9
					Уборочный инвентарь 1	2.68
1	нежилое	-1		13.75	машиноместо	13.75
2	нежилое	-1		13.75	машиноместо	13.75
3	нежилое	-1		13.75	машиноместо	13.75
4	нежилое	-1		13.75	машиноместо	13.75
5	нежилое	-1		13.75	машиноместо	13.75
6	нежилое	-1		13.75	машиноместо	13.75
7	нежилое	-1		13.75	машиноместо	13.75
8	нежилое	-1		13.75	машиноместо	13.75
9	нежилое	-1		13.75	машиноместо	13.75
10	нежилое	-1		13.75	машиноместо	13.75
11	нежилое	-1		13.75	машиноместо	13.75
12	нежилое	-1		13.75	машиноместо	13.75
13	нежилое	-1		13.75	машиноместо	13.75
14	нежилое	-1		13.75	машиноместо	13.75
15	нежилое	-1		13.75	машиноместо	13.75
16	нежилое	-1		13.75	машиноместо	13.75
17	нежилое	-1		13.75	машиноместо	13.75
18	нежилое	-1		13.75	машиноместо	13.75
19	нежилое	-1		13.75	машиноместо	13.75
20	нежилое	-1		13.75	машиноместо	13.75
21	нежилое	-1		13.75	машиноместо	13.75





















452	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
453	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
454	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
455	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
456	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
457	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
458	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
459	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
460	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
461	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
462	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
463	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
464	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
465	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
466	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
467	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
468	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
469	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
470	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
471	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
472	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
473	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
474	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
475	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
476	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
477	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
478	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
479	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
480	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
481	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75
482	нежилое	-2		13.75	машиноместо	13.75

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 875 876 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>78:40:8339:4665</b>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810855000020509</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000653</b>
		БИК: <b>044030653</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09171401</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>

	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): <b>724 239 457 руб.</b>
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): <b>2 100 000 000 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: <b>1 375 760 543 руб.</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>339</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>26</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>190</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>129</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>21 386,22 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>37,51 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>2 453,28 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 914,95 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 877,85 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 893 052 815 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>3 751 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>533 265 591,93 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>32 061 872 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>11 825 000 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк России</b>
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>512 617 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>18.10.2022</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>78:40:8339:4665</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 498495100275944125068960404179881080212

Владелец: **ООО "ЛЕГЕНДА ИНВЕСТ", Клюев Алексей  
Васильевич, Санкт-Петербург**

Действителен: с 26.09.2019 по 26.09.2020